

■ 建築概要

工事名称	(仮称) 柴山建設株式会社 内匠テナント 新築工事
主要用途	貸事務所 (08470)
地名地番	群馬県富岡市内匠199-3, 231-1, 233-1, 234-1
用途地域	一種住居
防火地域	指定無し
敷地面積	784.72 m ²
建築面積	239.33 m ²
延べ面積	195.65 m ²
建蔽率	30.50 % (限度<70 %) ※角地緩和
容積率	24.93 % (限度<200 %)

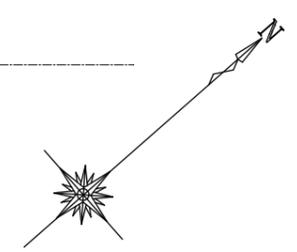
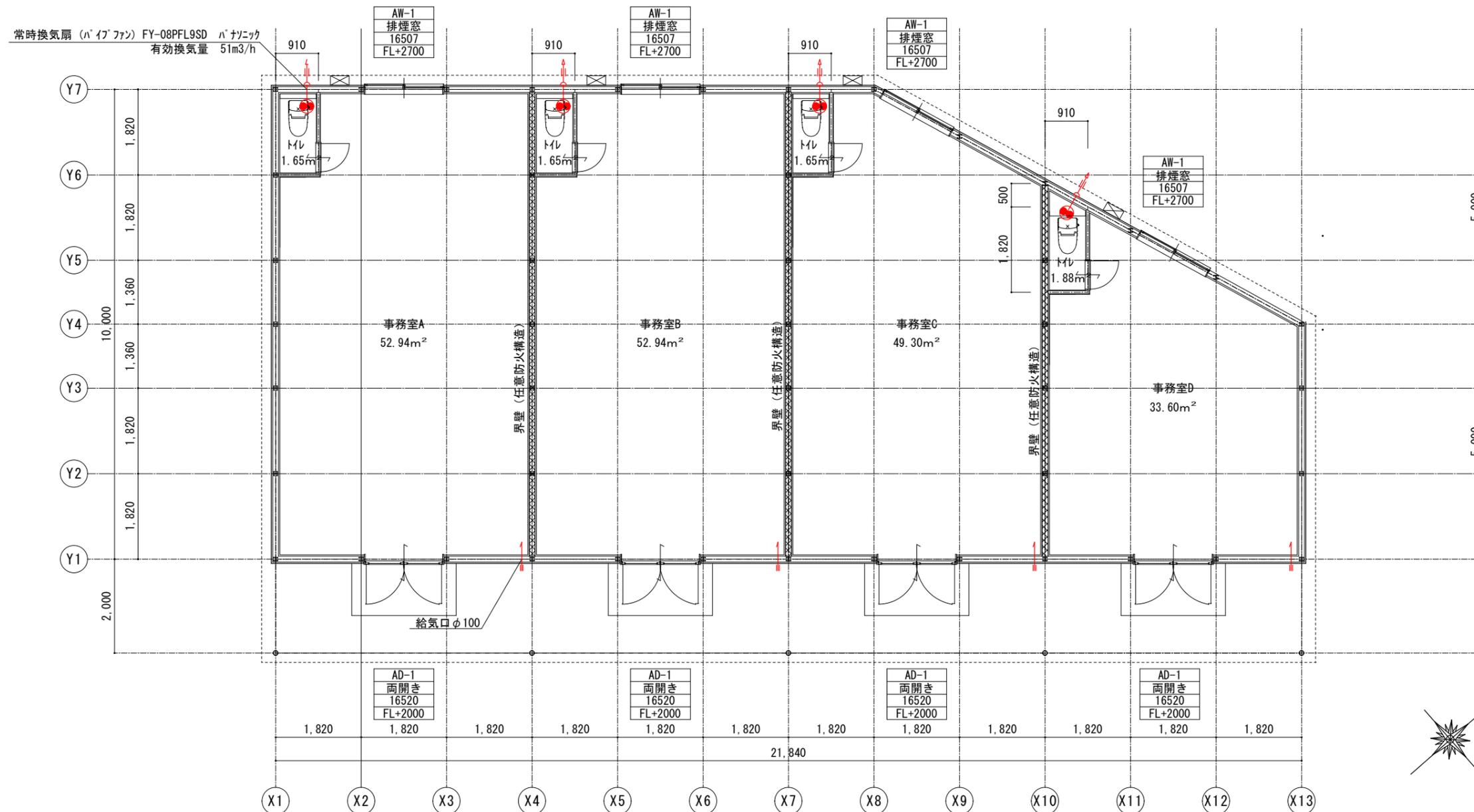
■ 外部仕上げ表

基礎	鉄筋コンクリート造 ベタ基礎
土間床	鉄筋コンクリート t=100 金コテ 砕石地業 t=150
軸部	鉄骨造平屋建 耐火建築物区分: その他
屋根	ガルバリウム折板 (ルーフテック) t=0.6 (山高88) 先端R加工 (R=500) 裏張り材: フォーエス t=6
樋	硬質塩ビ既製品 縦樋・軒樋
外壁	窯業系サイディング t=15 (PC030BE-9201) ※内部石膏ボードt=12.5
軒天	屋根材表し
ポーチ	鉄筋コンクリート t=100 金コテ 砕石地業 t=150
開口部	アルミサッシ住宅用

断熱材	高性能グラスウール24k t=100 (天井・壁)
設備	給排水・電気・LPGガス設備 (給湯器)
常時換気	3種換気 (詳細別途記載)
外部設備	
その他	界壁 石膏ボード t=12.5+12.5 内部グラスウール10K充填 小屋裏まで (任意防火構造)

■ 内部仕上表

階	室名	床	巾木	壁	廻縁	天井	CH	備考	設備
1	事務所 (A~D)	コンクリート金コテ仕上げ		石膏ボード t=12.5素地 不燃材 (NM-8612)		石膏ボード t=9.5	CH=2700		
	トイレ (A~D)	コンクリート金コテ仕上げ		石膏ボード t=12.5素地 不燃材 (NM-8612)		石膏ボード t=9.5	CH=2700		洋便器 (手洗い付)



TITLE	DATE.	DESIGN	DRAWING	DRAWING NAME	平面図	設計者	No.
(仮称) 柴山建設株式会社 内匠テナント 新築工事	2022/04/16	H-SATO		SCALE	A 1 --- A 3 S=1/100	〒370-0072 群馬県高崎市大八木町3002-5 大八木ハイ105 一級建築士登録 (大臣) 第275503号 一級建築士事務所登録 (群馬県知事) 第4315号 株式会社HIRO建築設計 佐藤弘之 TEL 027-370-6881 FAX 027-370-6882	A-05